

C. & J. CASADEVALL



ESTUCS 1881 SL

MEMORIA GENERAL DELS PROCEDIMENTS DE RESTAURACIÓ ESTUCS ESGRAFIATS I PEDRA

ESTUCS *Romeu* DES DE 1.881

ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.
TEL/FAX: 93. 358 11 99 – MOVIL – 619 769 695. - C/. CORCEGA, 481-08025-BARCELONA.



C. CASADEVALL – ESTUCS 1881 SL

ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.



ESTUCS *Romeu* DES DE 1.881 TEL/FAX: 93. 358 11 99 – MOVIL – 619 769 695.
e-mail: ESTUCS-CASADEVALL@telefonica.net C/ .CORCEGA, 481-08025 BARCELONA.
www.estucs-1881.com

ALGUNS TREBALLS REALITZATS:

MONESTIR DE PEDRALBES
Sala de Exposicions
PREMI C. BARCELONA

CASA DELS SEDES
Via Laietana
PREMI C. BARCELONA

CASA PADUA
Padua, 75
PREMI REHABITEC

JOIERIA J. BERAU
Rosselló, 275
PREMI FAD

PALAU GENERALITAT
Sala conferències

PARLAMENT DE CATALUNYA
Parc Ciutadella

PALAU MARCH
Rbla. Sta. Mònica

PALAU MOXO
Pl.S. Just

PALAU QUADRES
Rosselló, 275

PALAU MORNAU
Ample, 35

CASA ATMATLLER
Ps. Gràcia

RTE. FLÓ
Jonqueres, 10

COCTELERIA BIJOU
Neptú, 25

RADIO MIRAMAR
Pl. Catalunya, 9

DRASSANES
Port

MUSEU ETNOLÒGIC
Montjuic

CAN BUIXERES
L'Hospitalet

CASA NEGRA
S. Joan Despi

CASA VALLS I VALLS
Igualada

ESGLÉSIA DEL ROSER
Súria

CASA DURAN
Cervera

CASA XIMENIS
Tarragona

BREU DESCRIPCIO DE COM RESTAUREM :

- ESGRAFIATS/POLICROIES/PLANXATS AL FOC/PINTURES AL FRESC

- PEDRA GENERAL

BARCELONA A 28/01/2009

Descripció del treballs que podem realitzar

Restauració del esgrafiats/façanes conjunts arquitectònics / Restauració Patrimonial

Restauració de pedra ornamentals i conjuns

Seguin les directrius generals de patrimoni.

RESTAURACIÓ D'ESGRAFIATS PROCEDIMENTS GENERALS .:

El propòsit de la restauració es de “recuperar” consolidar i protegir lo màxim possible els esgrafiats/estucs/elements arquitectònics amb garanties de durabilitat i seguretat NO de repicar i tirar es per això que una vegada estigui posada la bastida i/o els elements auxiliars de treball es pot avaluar amb mes precisió la restauració i els procediments generals a seguir



C. CASADEVALL – ESTUCS 1881 SL

ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.



ESTUCS *Romeu* DES DE 1.881 TEL/FAX: 93. 358 11 99 – MOVIL – 619 769 695.
e-mail: ESTUCS-CASADEVALL@telefonica.net C/ .CORCEGA, 481-08025 BARCELONA.
www.estucs-1881.com

ALGUNS TREBALLS REALITZATS:

MONESTIR DE PEDRALBES
Sala de Exposicions
PREMI C. BARCELONA

CASA DELS SEDES
Via Laietana
PREMI C. BARCELONA

CASA PADUA
Padua, 75
PREMI REHABITEC

JOIERIA J. BERAU
Rosselló, 275
PREMI FAD

PALAU GENERALITAT
Sala conferències

PARLAMENT DE CATALUNYA
Parc Ciutadella

PALAU MARCH
Rbla. Sta. Mònica

PALAU MOXO
Pl.S. Just

PALAU QUADRES
Rosselló, 275

PALAU MORNAU
Ample, 35

CASA ATMATLLER
Ps. Gràcia

RTE. FLÓ
Jonqueres, 10

COCTELERIA BIJOU
Neptú, 25

RADIO MIRAMAR
Pl. Catalunya, 9

DRASSANES
Port

MUSEU ETNOLÒGIC
Montjuic

CAN BUIXERES
L'Hospitalet

CASA NEGRA
S. Joan Despí

CASA VALLS I VALLS
Igualada

ESGLÉSIA DEL ROSER
Súria

CASA DURAN
Cervera

CASA XIMENIS
Tarragona

TREBALLS GENERALS ESGRAFIATS

TREBALL DE GABINET AMB TOTS ELS CASOS

1.- Calc dels motius esgrafiats : A realitzar per C. Casadevall juntament amb la documentació de recolzament fotogràfic precisa. TIPUS : NORMAL, ORTOFOTO O LÀSER (A comentar amb la direcció facultativa)

2.- Refer els dibuixos passar-los a paper vegetal i estergir-los per posteriorment posar-los a la paret a von es tenen que esgrafia, etc.

TREBALL A L'OBRA

2.- Neteja general amb sec amb pinzell i posteriorment amb aigua nebulitzada destil·lada i raspalls de arrels suaus “manualment”. (O decapat amb productes neutres o papi-les Etc)

3.-Consolidació de bufats i morters descohesionats amb injeccions puntuals de calç additivada amb acetat de polivinil (tipus “Mowilith”) al 15%.

Si es requereix es poden posar a les zones desadherides apòsits d’hidròxid de bari

4.-Grapat i segellat d’esquerdes i fissures, enrasant a nivell amb morter sense retracció.

(Si es dona el cas) o MILLOR SI ES POSSIBLE MORTER DE CALÇ AMARADA

5.-Sanejat i reparació d’arrebossats amb morter de calç i sorra silícica, dosificació 1/3, acabat remolinat. (Si es dona el cas)

6.-Reintegració de llacunes amb morter de calç amarada i sorra de marbre o de riu (depenen del tipus de Esgrafiat,) dosificació 1/1, seguint motius del repertori ajudats pels calcs, i les fotos enrasant amb les restes conservades, i creant el dibuix amb una base raspada tenyida del Color A i una superfície lliscada tenyida del Color B. (COLORS MINERALS INCORPORATS A LA CALÇ) (COLORS “A” I “B” A DEFINIR PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA O EL ESTUDI DE COLOR)

7.-Entonació cromàtica de tot el conjunt amb veladures /CERES/ANILINES/ SILICATS ETC (*En cada cas este que valorar el tipus de patina o veladura el perquè i el com*)

normalment a dos tons dels Colors A (fons) i B (superfície).



C. CASADEVALL – ESTUCS 1881 SL

ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.



ESTUCS *Romeu* DES DE 1.881 TEL/FAX: 93.358 11 99 – MOVIL – 619 769 695.
e-mail: ESTUCS-CASADEVALL@telefonica.net C/ .CORCEGA, 481-08025 BARCELONA.
www.estucs-1881.com

TREBALLS GENERALS PLANXATS AL FOC ESGRAFIATS/POLICROMIES

ALGUNS TREBALLS REALITZATS:

MONESTIR DE PEDRALBES
Sala de Exposicions
PREMI C. BARCELONA

CASA DELS SEDES
Via Laietana
PREMI C. BARCELONA

CASA PADUA
Padua, 75
PREMI REHABITEC

JOIERIA J. BERAU
Rosselló, 275
PREMI FAD

PALAU GENERALITAT
Sala conferències

PARLAMENT DE CATALUNYA
Parc Ciutadella

PALAU MARCH
Rbla. Sta. Mònica

PALAU MOXO
Pl. S. Just

PALAU QUADRES
Rosselló, 275

PALAU MORNAU
Ample, 35

CASA ATMATLLER
Ps. Gràcia

RTE. FLÓ
Jonqueres, 10

COCTELERIA BIJOU
Neptú, 25

RADIO MIRAMAR
Pl. Catalunya, 9

DRASSANES
Port

MUSEU ETNOLÒGIC
Montjuic

CAN BUIXERES
L'Hospitalet

CASA NEGRA
S. Joan Despí

CASA VALLS I VALLS
Igualdà

ESGLÉSIA DEL ROSER
Súria

CASA DURAN
Cervera

CASA XIMENIS
Tarragona

1.- Calc dels motius esgrafiats/Policromies : A realitzar per C. Casadevall juntament amb la documentació de recolzament fotogràfic precisa. TIPUS : NORMAL, ORTOFOTO O LÀSER (A comentar amb la direcció facultativa)

Els treballs a efectuar tindran que ser a dos nivells un primer nivell de neteja general

:

Neteja general amb aigua i productes neutres.

Decapat amb productes orgànics de les parts a restaurar::

I una segona actuació, de restauració pròpiament dita es a dir :

Repica tot lo que esta malament (lo mínim posible)per refer-lo i estucar-lo de vell-nou amb un acabat visual igual a la resta restaurada. Si es planxat al foc esgrafiats s'estucarà amb estuc tricapa (sempre amb morters de calç)

Restaurar tot el conjunt donan-lis les patines de anilines de colors adequades perquè recuperin la seva personalitat i cromatisme passat.

Capa final de ceres per donar-li brillo i durabilitat

NIVELLS DE ACTUACIÓ APROX.

- ✓ ***NIVELL DE NETEJA AL 100%***
- ✓ ***NIVELL DE RESTAURACIÓ AL 75%***
- ✓ ***NIVELL DE PATINES I ACABATS 100%***
- ✓ ***NIVELL VISUAL DE RESTAURACIÓ I RECUPERACIÓ APROX. DE UN 80%***

***EL NIVELL VISUAL I DE ACTUACIÓ ES VALORARÀ EN CADA CAS CONCRET
AQUETS SON UNS PROCEDIMENTS STANDARD O GENERALS EN CADA CAS ESTE QUE
VALORAR LA ACTUACIÓ MES ADIENT LLA MENYS INVASIVA POSSIBLE***

ATENCIÓ:

EN ELS NOSTRES PROCESSOS DE RESTAURACIONS DE PLANXATS AL FOC /ESTUCS O ESGRAFIATS NO INTERVENEN PINTURES DE CAP TIPUS ES A DIR ES FAN SERVIR PRODUCTES NATURALS, COLORANTS DE TERRES I CERES.

LO QUAL VOL DIR QUE SI DINTRE DE UNS ANYS ES VOL TORNAR A RESTAURAR ES POT FER SENSE CAP TIPUS DE PROBLEMA.



C. CASADEVALL – ESTUCS 1881 SL

ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.



ESTUCS *Romeu* DES DE 1881 TEL/FAX: 93.358 11 99 – MOVIL – 619 769 695.
e-mail: ESTUCS-CASADEVALL@telefonica.net C/ .CORCEGA, 481-08025 BARCELONA.
www.estucs-1881.com

ALGUNS TREBALLS REALITZATS:

MONESTIR DE PEDRALBES
Sala de Exposicions
PREMI C. BARCELONA

CASA DELS SEDES
Via Laietana
PREMI C. BARCELONA

CASA PADUA
Padua, 75
PREMI REHABITEC

JOIERIA J. BERAU
Rosselló, 275
PREMI FAD

PALAU GENERALITAT
Sala conferències

PARLAMENT DE CATALUNYA
Parc Ciutadella

PALAU MARCH
Rbla. Sta. Mònica

PALAU MOXO
Pl.S. Just

PALAU QUADRES
Rosselló, 275

PALAU MORNAU
Ample, 35

CASA ATMATLLER
Ps. Gràcia

RTE. FLÓ
Jonqueres, 10

COCTELERIA BIJOU
Neptú, 25

RADIO MIRAMAR
Pl. Catalunya, 9

DRASSANES
Port

MUSEU ETNOLÒGIC
Montjuïc

CAN BUIXERES
L'Hospitalet

CASA NEGRA
S. Joan Despí

CASA VALLS I VALLS
Igualada

ESGLÉSIA DEL ROSER
Súria

CASA DURAN
Cervera

CASA XIMENIS
Tarragona

ALTRES ELEMENTS AROUITECTÒNICS : (PEDRA / FIGURES/ MOTLLURES/ETC)

1.-Els elements de pedra dels emmarcaments o els baixos es netejaran amb sec o be amb projecció de pols de vidre o pols de silicat d'alumini **amorf** mitjançant boquilla rotatòria i s'hidrofugaran amb siloxans/ i o silicats (segons els casos)

- Es repararan, es refaran volums amb morter reintegrador i s'acabarà amb una patina per igualar les tonalitats amb lo original I lo reparat.

- Si ja n'han zones desaparegudes es refaran de vell-nou in situ amb reforç de varilles de acer inox per seguretat o es refaran amb pedra fent queixal incorporant-les al motiu/ornament/motllura/cornisa.

Nota: Tots els processos no descrits anteriorment se sotmetran al projecte arquitectònic a definir per part de la direcció facultativa.



DES DE 1881



C. CASADEVALL –ESTUCS 1881 SL

**ESTUCS : PLANXATS AL FOC-ESGRAFIATS-VENECIANS-ETC.
RESTAURACIONS : FAÇANES-PEDRA-ESTUCS-BALCONADES.**

ESTUCS *Romeu* DES DE 1881
e-mail : ESTUCS -CASADEVALL@teleline.es
www. paginas-amarillas.es/on/line/casadevall

TEL/FAX: 93. 358 11 99 – MOVIL – 619 769 695.
C/. CORCEGA, 481 – 08025 BARCELONA.



LA TÈCNICA DE NETEJA EN SEC

- § LA TÈCNICA DE LA NETEJA EN SEC O (TRACTAMENT DE SUPERFÍCIES PER PROJECCIÓ DE PRODUCTES ABRASIUS) HA VINGUT APLICANT -SE DES DE FA ANYS EN DIFERENTS CAMPS PERÒ SOBRETOT EN LA INDÚSTRIA .
- § AVUI EN DIA JA S'ESTÀ APLICANT EN LA NETEJA I RESTAUR DE FAÇANES , MONUMENTS, I OBRES D'ART ACIÓ
- § GRÀCIES AL DESENVOLUPAMENT TÈCNIC QUE HAN SOFERT LES MAQUINES DE DOLL I A LA UTILITZACIÓ DE PRODUCTES ESPECIALS CAPACES D'ARRENCAR LA BRUTÍCIA SENSE DANYAR LA SUPERFÍCIE (VALGUI PER EXEMPLE QUE AQUESTES MAQUINE SÓN CAPACES DE LLEVAR L'ESMALT O PINTURA DE LES UNGLES SENSE FER -LES MALBÉ) S
- § QUALSEVOL SUPERFÍCIE (PEDRA, GRANIT, METALL, CRISTALL, FUSTA, Etc.) POT SER TRACTADA TROBANT UN EQUILIBRI AMB VARIABLES COM LA PRESSIÓ DE TREBALL DES DE 0,2 BAR A 7 BAR EL TIP US DE PRODUCTE A EMPRAR (DURESA, GRANDÀRIA, DENSITAT, FORMA,) DISTÀNCIA DE SORREGAT , ANGLE DE TREBALL, TEMPS DE PROJECCIÓ Etc.
- § EL TIPUS DE PRODUCTE A EMPRAR VÀRIA DES De, QUARS EN DIFERENTS GRANULOMETRIES, PAPER, CARTRÓ, POLS DE CRISTALL, FIBRA DE VIDR E, O SILICAT D'ALUMINI AMORF. TOTS AQUESTS PRODUCTES ESTAN EXEMPTS DE POLS SÓN INERTES, I ESTAN APROVATS PER MEDIOMBIENT, I EL MINISTERI DE TREBALL.